بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓު

ވޮލިއުމް: 48 | އަދަދު: 201 | ތާރީޚު: 1 ޛުލްޤަޢިދާ 1440 - 6 ޖުލައި 2019 | ބުދަ

ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2019/R-196

ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު

ހދ.މަކުނުދޫ

ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ފޯން: 3336211، 3336102
ފެކްސް: 331 0274
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv

• ގަވާއިދުތަކާއި އުސޫލުތަކަށް ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކޮށްދިނުމަށް އެދި ފޮނުއްވާނީ legalaffairs@po.gov.mv އަށެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ މަކުނުދޫ ކައުންސިލް
ހދ.މަކުނުދޫ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު

ތަޢާރަފާއި ނަން

1. (ހ) މިއީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު، އެ މާއްދާގެ (ޏ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން އެކުލަވައިލައިފާސްކުރާ، ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދެވެ.

   (ށ) މި ގަވާއިދަށް ކިޔާނީ، "ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު" އެވެ.

އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު

2. މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި މި ގަވާއިދު ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

ކައުންސިލްތަކުން ދޫކުރާ ހުއްދަ

3. ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަތައް، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީއާއި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފުނުވާނޭ ގޮތެއްގެ މަތިން ދޫކުރަންވާނެއެވެ.

ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް

4. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅައިފައިވާ، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުއްދަތައް، ސަރުކާރުގެ ކަމާބެހޭ އިދާރާތަކުން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެމަތިން ރައްޔިތުންނަށް ލިބޭނޭގޮތް ކައުންސިލުން ތަނަވަސްކޮށްދޭން ވާނެއެވެ.

   1. އާންމު ތަންތަނުގައި ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ދޫނިސޫފި ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަށްޓަކައި، ރަށުގައި ޖަނަވާރާއި ދޫނިސޫފި ގެންގުޅުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަ ނަގަން ޖެހޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ބާވަތްތަކުގެ ޖަނަވާރާއި ދޫނިސޫފި ގެންގުޅުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.

   2. އާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ހަރަކާތްތަކެއް ބާއްވަން އެދޭ ފަރާތްތަކަށް، ރަށުގެ އާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ހަރަކާތްތަކެއް ބޭއްވުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ދޫކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ހުއްދަތައް.

3. ލައުޑްސްޕީކަރު ބޭނުންކުރުމާއި އަޑުގަދަކޮށް ލަވަޖެހުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަތައް.

4. ގޯތި ގެދޮރާއި ބިމާއި އިމާރާތް ކުއްޔަށްދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަ ނަގަން ޖެހޭކަމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ހުއްދަތައް.

5. މަގުމަތީގައި ގާޑީ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ހުއްދަ.

6. ވަގުތީގޮތުން މަގު ބަންދުކުރުމުގެ ހުއްދަ.

7. މަގު ކޮނުމާއި، މަގުގައި އެއްޗެހި ވަޅުލުމުގެ ހުއްދަ.

8. މަގު ހުރަސްކޮށްލައި ކަރަންޓް ސަޕްލައި ގެންދިއުމާއި މަގު ހުރަހަށް ބޯޑު ފަދަ ތަކެތި ދެމުމުގެ ހުއްދަ.

9. ރަށާއި ގުޅިފައިވާ ކަނޑުގައި ނުވަތަ ރަށުގެ ފަޅުގައި ނުވަތަ ރަށުގެ އާންމު ތަންތަނުގައި ފިނޮޅު ނެގުމުގެ ހުއްދަ.

10. މަގުފާރާއި އިންފާރު ތަޅާލުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ފާރު ތަޅާލުމާއި ރާނުމުގެ ކުރިން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަ.

11. ބިމާއި ގޯތިގެދޮރުގައި އިމާރާތްކުރުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.

12. އިމާރާތްކުރުމަށް ކުރެހުން ފާސްކުރިކަމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.

13. އިމާރާތާއި ގޯތި ރަޖިސްޓްރީކުރުމުގެ ކަންތައްތައް ބެލެހެއްޓުމާއި އެކަންކަމަށް ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަ. (އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފުނުވާ ގޮތުގެ މަތިން ދޫކުރާ ހުއްދަ)

14. ކިޔަވައިދޭ ތަންތަނުގެ ރަޖިސްޓްރީއާއި އެފަދަ ތަންތަނަށް ގާނޫނުން ލާޒިމުކުރާ ހުއްދަތައް (ގާނޫނުން ލާޒިމުކުރާ ގޮތުގެ މަތިން ދޫކުރާ ހުއްދަ).

15. ރެސްޓޯރަންޓާއި ހޮޓާ ފަދަ ތަންތަން ރަޖިސްޓްރީކުރުމާއި، ސާފުތާހިރުކަމާއި ސިއްޙީ ކަންތައްތައް ބެލެހެއްޓުމާއި، އެކަންކަމަށް ކަނޑައަޅާ އުސޫލުގެ ދަށުން ދޫކުރާ ހުއްދަ.

16. އާންމު ވިޔަފާރީގެ ހުއްދަ.

17. ޚާއްޞަ ހަރަކާތްތަކުގައި ކުޅި އުޅުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.

18. ޚާއްޞަ ދުވަސްދުވަހާއި މުނާސަބަތުތަކާ ގުޅިގެން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް.

19. ތެލާއި ގޭސް ވިއްކުމުގެ ހުއްދަ.

20. ބޭހާއި ކެމިކަލް ވިއްކުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.

21. ބިދޭސީން ގެންގުޅުމުގެ ހުއްދަ.

22. ހޮޓާ ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގެ ހުއްދަ.

23. ކުންފުނި، ޕާޓްނަރޝިޕް، ލޯކަލް އިންވެސްޓްމަންޓް ރަޖިސްޓްރީކުރުން.

24. ދިވެހިރައްޔިތުންނަށް އަންގައިދޭ ކާޑާއި، ޕާސްޕޯޓް ހެދުމާއި އައުކުރުމުގެ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން.

25. އެއްގަމު ލައިސަންސާއި ކަނޑުގެ ލައިސަންސް ދޫކުރުން.

26. ކަނޑު ދަތުރުފަތުރުގެ ސަނަދާއި ސެޓްފިކެޓް ދޫކުރުން.

27. ބަނދަރުތަކާއި ކަނޑު ދަތުރުފަތުރުގެ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ނަގަން ޖެހޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާއި، އެކަންކަމާބެހޭ ކަންތައްތައް ބެލެހެއްޓުން.

(ހ) މި މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ ހުއްދަތަކުގެ އިތުރުން، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއާއި މި ޤާނޫނާއި ޤާނޫނުގެ ދަށުން އާންމުކޮށް އެކުލަވައިލެވޭ އުސޫލުތަކާއި ގަވާއިދުތަކުގެ ދަށުން ދޫކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ހުއްދަތަކާއި އެހެނިހެން ޤާނޫނުތަކުން ދޫކުރަން ކައުންސިލަށް ލާޒިމުކުރާ އެންމެހައި ހުއްދަތައް އަތޮޅު ކައުންސިލުގެ މަޝްވަރާގެމަތިން ދޫކުރުމަކީ، ކައުންސިލުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

ހުއްދަ ދޫކުރުމަށް މުއްދަތު ކަނޑައެޅުން

5. މި ގަވާއިދުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) އާއި (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުއްދަތަކަށް ދޫކުރުމަށް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެއްޗާއި ހުއްދަ ދޫކުރާނީ މުއްދަތު ކަނޑައަޅައި، އެންމެ އުސޫލަށް، މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފެށޭތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހަދައި ކައުންސިލުން އާންމުކޮށް ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.

މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަނޑައަޅާ އުސޫލުތައް ހެދުން

6. މި ގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި، ކައުންސިލުގެ އިޚްތިޔާރުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ސަރަހައްދުތަކާ ގުޅޭގޮތުން ހަދަންޖެހޭ އުސޫލުތައް ހަދައި، އެ އުސޫލުތައް އާންމުކޮށް ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.

މާނަކުރުން

7. "ކައުންސިލް" މި ގަވާއިދުގައި ވަކި ތަނެއްގައި ވަކި ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލުގެ މާނައިގެ ތެރޭގައި ހިމެނެނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ ތިރިފަންތީގެ މަޖިލިސް ކައުންސިލެވެ.