بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

ނަންބަރު: 144-B6/VN/2022/04

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 611/Cv-C/2020
އަމުރު ނެރެދިނުމަށް އެދުނު ފަރާތް: މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް
ނިންމި ތާރީޚު: 09 އޭޕްރިލް 2022

ވަގުތީ އަމުރާމެދު ނިންމިގޮތް

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްއަށް ރައްދުވާގޮތުން ދިވެހި ދައުލަތުގެ މައްޗަށް މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާގައި މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރެދިނުމަށް އެދިފައިވުމުގެ މައްޗަށް ސަރުކާރުގެ ފަރާތުން ނަޒަރުކޮށް ބެލިއިރުގައި އަންނަނިވިގޮތަށް މިކަންކަން އޮތްކަން އެނގެން އޮވެއެވެ.

(ހ) **ފުރަތަމަކަމުގައި:** އދ.ބޭކާރިރުގެ އެކުއިޒިޝަން ކޮސްޓްގެ ގޮތުގައި މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދެ މިލިއަން އެމެރިކާ ޑޮލަރު ދައްކާފައިވަނިކޮށް، ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕީރިއަޑްގެ ތެރޭގައި ލިބިދީފައިވާ މުއްދަތު އަދި ގެރެންޓީ ޕީރިއަޑްގެ ތެރޭގައި ދީފައިވާ މުއްދަތު ހަމަނުވަނިސް، އދ.ބޭކާރިރުގެ ފަންސާސް އަހަރަށް ކުއްޔަށް ދިނުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް އާއި މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާ ހިލާފަށް އެއްބަސްވުން ބާތިލުކޮށްފައިވާތީ، ދެ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ އެއްބަސްވުމަކީ ދެމިގެންވާ ސަބަބާ އެއްބަސްވުމެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް އދ.ބޭކާރިރުގެ ލިބިދިނުމަށާއި، ފާއިތުވެދިޔަ މުއްދަތުގައި ކޮންސެޝަން ލިބިފައިވާ މާލީ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމްއަށް ރައްދުވާގޮތުން ދިވެހި ދައުލަތުގެ މައްޗަށް މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދަޢުވާކޮށްފައިވާ މިޤަޟިއްޔާގައި ދަޢުވާކުރާ މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރަކަށް އެދިފައިވާކަން އެނގެން އެބައޮވެއެވެ.

(ށ) **ދެވަނަކަމުގައި:** ދަޢުވާކުރާ މިލެނިއަމް ކޮމިޔުނިކޭޝަންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރަށް އެދިފައިވަނީ މިޤަޟިއްޔާގައި ފައިސަލާކުރުމުގެ ކުރިން، އެއްބަސްވުމުގެ ފަރާތްތަކުން އދ.ބޭކާރިރުގެ [illegible]

ސޮއިކޮށްފައިވާނަމަ އެއެއްބަސްވުން ކުރިއަށް ނުގެންދެވޭނެ ބާޠިލު އެއްބަސްވުމެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށާއި، އިތުރު ފަރާތަކަށް އެހެން ދޫކުރުން ހުއްޓުވައިދިނުމަށާއި، 20 އޮކްޓޫބަރު 2014 އިން ފެށިގެން އދ.ބޮޑުކާރިހުރާ 50 (ފަންސާސް) އަހަރަށް ކުއްޔަށް ނަގައި ސަރުކާރުން ދައުލަތުން ދީފައިވާ ކުންފުނީގެ ބައްޔަށް ހުރަސްއެޅިގެން ނުވަތަ ހުރަސްއެޅިގެން ދިޔުމުން މުއައްސަސާގެ ނުކުރެވުނު ދެއްކުމަށް މައްސަލަ އަދުހަމް ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ވަކީލު އަދުހަމް އެދިފައިވާ ގޮތުގެ މައްސަލަ ބަލައިދިނުން އެދިގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ނ) **ތިންވަނަކަމަކީ:** ދައުވާކުރާ މީހާއަށް ކުރިއަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ލިޔެކިޔުން އެދިފައިވާގޮތަށް ވަކީލުއަދުހަމް ނަގައިދިނުމާއި ދައުލަތުން އިންކާރުކުރާކަމަށް ސާބިތުކުރުމަށް ވަކީލު އަދުހަމް އެދި ފަރާތަކުން ހާމަކުރުމުގެ ބައިގަނޑު ހިމެނޭ ކަމަށް ބެލެވޭ ބައެއްގެ ނުވަތަ ކުރިން ކަމަށް ދިނުމަށް ދައުވާކުރާ ނުކުތާ ކަމަށްދީފައިވާތީ، ވަކީލު އަދުހަމް ނަންބަރުގެން ވަކީލު އަދުހަމް އެދި ފަރާތަކުން ލިބޭން އިޤްރާރުކުރުމުގެ ގޮތުން ދައުވާކުރާ ނަކަލުކުރެވޭތީ، ވަކީލު އަދުހަމް ނަންބަރުގެން ވަކީލު އަދުހަމް އެދި ފަރާތުގެ ކިބައިން ގޮތްތެރިން މަސްއޫލިއްޔަތު ހަވާލުކުރުމުގެ ދައުވާގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ބާޠިލުކަން ބޭނުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ނަންބަރުގެން އެދިފައިވާ ވަކީލު އަދުހަމް އެގޮތަށް ނަންބަރު ދައުލަތުން އިންކާރުކުރާކަމަށް އޮންނަކަން އެދިގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ރ) **ހަތަރުވަނަކަމަކީ:** ވަކީލު އަދުހަމް އެވަކީލު އަދުހަމް އެދިފައިވާ އެދައުވާއެއް ވެވޭ ޤާނޫނުއަސާސީގެ މައްސަލައިގައި ބެލެވޭ ކަމަށް ގެނެސްގައި ނިޔާއެއް ހުކުމުގެ ހިނދު ކުރުމުގައި ގޮތުގެ ދައުލަތުގެ ހަމަ ދިފާޢުގެ ނުކުތާތަކެއް ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ގޮތުން ލިބިދިނުމަކަށް ނުވަތަ ޤާނޫނުއަސާސީގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ހުކުމުގެ ކުރިން ވަކީލުގެ މުހިއްމު ގޮތުން ހިނގައިދިނުމަކަށް ބެލެވޭ ކުރިއަށް އެކަމެއް ހުކުމުގެ ރުހުމުގައި ހުކުމްކުރުމުގެ ވަކީލުގެން ދެ ޤާނޫނީކަމަށް ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ހަމައެކަނި ހުއްދަދިނުމުގެ ގޮތުގެ ބެލުމުގައި މިގޮތަށް ކުރި ހިނދު ކުރުމުގައި ބައެއް ބޭނުންކުރެވޭ އެކަމަށް ބެލެވެން ކުރިއަށް ބުނުމުގެ ހިނދު ހިފެހެއްޓުމުގައި، މިގޮތުން ވަކީލު އަދުހަމް ނަންބަރުގެން ފަދަ ކުރި މިކަމުގައި ހުކުމްކުރެވެން އޮތްކަމަށް ބެލެވޭ ނުވަތަ އެދިގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ބ) **ފަސްވަނަކަމަކީ:** ސަރުކާރުގެ ޤާނޫނުގެ ހަމަ (ކޮމިޓީ) އަށް ބަޔާނުގައި ވަކީލު އަދުހަމް ނަންނި މައިގަނޑު 2 (ދޭއް) ކަމެއްގެ މައްސަލަ ބެލުމަށްފަހުކަމާއި، ހުށަހަޅާކަމަށް އެކަމެއް ފަހުން އަނބުރާ އިޤުރާރުކޮށްފައި ކަމަށް އެކަމެއް ފަދަ ކަމުގައި ބެލުން މިޢާއި އެއްފަދަ މިފަދަ ކަންކަން ކުރާއި، މިގޮތުން އިޤުރާރުކުރާ ކަމަށް ބެލުމުގެ އެކަމަށް އެގޮތަށް ނިންމުން ޤާނޫނީގޮތުން ނަމަ ކަމަކަށް އެކަނިވެރިކަމާއި، އަދި އެކަމެއް ޤާނޫނީގޮތުން ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްގޮތަށް ހައްދަވާ ފަހުން ހިމެނޭ ދިފާޢުގެ ފަހުން ފުރިހަމަކުރުމުގެ ބަލަހައްޓާ ފަހުން އަދަދުތަކުގެ އެކަމަށް އަރިހުގައި ސިފަކުރާ ޤަވާޢިދުގެ ގޮތުގެ ބައިތަކެއްގެ ބަދަލުގައި ބޭނުން ނިމި އެއީ ކަމަކަށް އެކަމެއް ފުން ކަމުގައިވެފައި ދިފާޢުކަމަށް އެކަމެއް އަންނައިރު ކަމަށް، އެއްގޮތުން ފަހުން އެކަމެއް ވިސްނުމުގެ ފަދަ ކަމަކަށް އެކަމުގެ ބަދަލުކުރާ ކަމަށް، މިގޮތުން ބެލުމުގެ ކަމަށްއެބަހުރި އެ ދަނެކަމެއް އެއްވެ އޭގެ މައްސަލަ އަނބުރާކަމެއް ގެނެސްދެން އެދިގެންބެލެވޭ ވަކީލުގެންދިޔުމުގައި ހަމަޖެހިފައިވާ ދިފާޢުކުރުން ނަމަވެސް ބެހޭފަދަ ވަކީލުގެންދިޔަކަމުން ނުކުތާ ކަމެއް

ކަމުގައި އެކަމެއްވާތީ މިފަދަ ކަމެއް ވަގުތީއަމުރަކަށް އެދިފައިވާ ކަންތައްތަކުގެ ތެރޭގައި ހިމެނިގެން އޮތްކަމަކަށް ބެލެވެން ނެތްކަން އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ޅ) ހަވަނަކަމަކީ: ވަގުތީއަމުރެއް ނެރެންޖެހޭފަދަ ޙާލަތެއްކަމަށް ބެލޭ ކަމަކަށްވެގެންވަނީ ބައްޔަކާއި މުދަލުގައި އެދޭ ދަޢުވާގައި އެދިފައިވާ ބަދަލު އެފަދަ އެއްޗަކީ ނުވަތަ މަންފާއަކީ ކަނޑައެޅިގެން ވަކި މިވެނި އެއްޗެއް ނުވަތަ މަންފާއެއްކަން ބައްލަވައިގެންނާ އެގަޔާ ސިފަތަކާއި މަންފާތަކީ އެފަދަ އެހެން އެއްޗަކާއި އެކަށީގެންވާ އެއްޗަކަށް އޮވެގެންވާ އަދި ހަމަ އެއްޗެއް ނުވަތަ މަންފާއެއް އެއްކޮށް ބަދަލުވުމުން އަބަދުގައިވާ އެއްޗެއް ނުވަތަ މަންފާއެއް ލިބިދެވޭން އެއްޗެއްގެ ބަދަލު ބަރާބަރުވާއިރު، ވަގުތީ އަމުރު ނެރުމުން އިސްތިސްނާކޮށް ވަގުތީ އަމުރު ނެރެނުމަށް ބޭނުމާ ބަރާބަރުކަމަކީ، ބަދަލު އަސްލާ ލިބިދޭނޭ ބަރާބަރުގައި ދޭނޭ ވަރުގެ ނުވަތަ އެފަދަ އަގު ދެވެން ނުވަތަ އެއްޗެއް ދޭން ނުވަތަ ލިބިދެވޭ ދެވެން ލިބޭނެ ތަނަވަސްކަން ހުރި ވަރުގެ ބަދަލުކުރެވޭ ކަމެއްކަމަށްވުން ނުވަތަ އަގުލާފައި ބަރާބަރުގެ ޙާލަތުގައި، ދިވެހި ބަރާބަރު މުދަލާއި ހަރުކަށި ނުވަތަ އެއްޗަކާ ދޭން ނުވަތަ ލިބިދެވޭ ދެވެން ނުވަތަ އެއްޗަކީ ބަދަލުގެ ނުވަތަ އެއްޗަކީ ލިބިދޭނެ ސިފަތަކަށް ވަކިން ދިމާކުރުމުގައި ނުވަތަ ނަގައިދެވޭ ކަމެއް ނުވަތަ ކަމެއް ހަރުގެ ނުވަތަ އެއްޗެއްގެ ތަރުތީބުވުމަކީ ނުވަތަ ފައިސާގެ މިންވަރުން ނުވަތަ މުއްދަތުގެ ގޮތުން ދެ ބަދަލު ހަމަވާ ހަމަޖެއްސުން ގޮތުގެ މައްސަލައަކީ، މިފަދައިން ސުޕްރީމް ކޯޓުން ނިންމި ޤަޟިއްޔާގެ ނިޔަތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުން ވަކި ބަދަލު އެއްޗެއްގެ ޝަރީޢަތުން ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެ ބަދަލު ކަނޑައަޅާ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ބަލަންޖެހޭތީ އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ކ) ހަތްވަނަކަމަކީ: މި ދަޢުވާއަކީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީ އާއި މިލެނިއަމް ކެޕިޓަލް މެނޭޖްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކޮށްފައިވާނީ އެއްބަސްވުމާ ހިލާފުވެގެން ކަމަށާއި އެއްބަސްވުމުގެ ދިރާސާތައް ޝަރުޠު އެއްބަސްވުމުން ކަނޑައެޅިގެންނުވާ ކަމަށް ބުނެ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރުމުގެ ހައްޤު ލިބިފައިވާކަމުގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ބާޠިލުކޮށްފައިވާ ކަމެއްކަމަށާއި، މި ދަޢުވާ އުފުލާފައިވާ ދެ ވަނަ ބައިގައި އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރުމާއި ބެހޭ، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ދަޢުވާގައި އުފުލާފައިވާ ދެ ވަނަ ބައިގެ ކަމީ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ދޭ ވަނަ ބައިގެ ގޮތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އުފުލާފައިވާ ދެ ވަނަ ބައި ދެ ވަނަ ބައިގެ ހުކުމަށް ބިނާވާ ދަޢުވާއެއް ކަމުގައިވާތީ، މިފަދަ ބަދަލު ގެއްލުމެއް ދޭތެރޭ ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރުމުގެ ބޭނުމެއް ނެތްކަން އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(އ) އަށްވަނަކަމަކީ: ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރުމުގައި ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން ބަލަންޖެހޭ ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރުމުގައި ހަމަވާންޖެހޭ ޝަރުޠުތަކުގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2012/SC-A/21 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލު މަބްދައުގެ މައްޗަށް ބަލާއިރު ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ހުކުމުގެ ޖަދުވަލު 6 ގެ 295 ވަނަ ޕެރެގްރާފުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކަށް އިޢުތިބާރުކުރާ ހަމަ (އިޙާޠު) ގެ ގޮތުގައި ވަކިކަމަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވެ

މިލޭނިއަމް ކެޕިޓަލް މެނޭޖްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރު ނެރުމަށް އެދިފައިވާ ގޮތްތަކުގެ ތެރޭގައި ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރެންޖެހޭ ގޮތަށް ކަމެއް އޮތްކަމަށް ބެލެވެން ނެތްކަމަށްވާތީ ވަގުތީ އަމުރެއް ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން ނެރެންޖެހޭނެ ތަނެއް ނެތްކަން ޝަރީޢަތުގެ ހަމަތަކުން އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

ދެންފަހެ، ބުނެވިދިޔަ ގޮތުގެ މައްޗަށް ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރެދެވެން ނެތްކަމުގައި ކަނޑައަޅައިފީމެވެ.

08 ރަމަޟާން 1443

09 އޭޕްރީލް 2022

ޢަބްދުﷲ [illegible]

[illegible]

([illegible])

ޢ: 2333