

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



# ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް

ވޮލިއުމް: 52 ނަންބަރު: 129 ވޮލިއުމް: 6 ސަލާމަތުގެ ވަނަ 1444 - 26 ނަންބަރުގެ 2023 ވަނަ ބަންދު

މާލިއްޔާގެ ސަރުކާރުގެ ނަންބަރު: 2023/R-99

މި ނަންބަރުގައި ބަޔާންކުރި ސަރުކާރުގެ ނިންމުމަކީ ސަރުކާރުގެ ސަރުކާރުގެ ނިންމުމެވެ.

• މި ނަންބަރުގައި ބަޔާންކުރި ސަރުކާރުގެ ނިންމުމަކީ ސަރުކާރުގެ ސަރުކާރުގެ ނިންމުމެވެ. [legallaffairs@po.gov.mv](mailto:legallaffairs@po.gov.mv) ނަންބަރު.

ސަރުކާރުގެ ސަރުކާރުގެ ނިންމުމަކީ ސަރުކާރުގެ ސަރުކާރުގެ ނިންމުމެވެ.  
މި ނަންބަރުގައި ބަޔާންކުރި ސަރުކާރުގެ ނިންމުމަކީ ސަރުކާރުގެ ސަރުކާރުގެ ނިންމުމެވެ.

ފޯން: 3336211

ފެކްސް: 7242885

ވެބްސައިޓް: [www.gazette.gov.mv](http://www.gazette.gov.mv)





3 (3) ...

5. (a) ...

(b) ...

(c) ...

6. (a) ...

(b) ...

(c) ...

7. (a) ...

(b) ...

(c) ...

(1) ...

(2) ...

(3) ...

(4) ...

(5) ...

(س) ...

(س) ...

(هـ) ...

(ع) ...

(ر) 8 ...

...  
...  
...

(س) ...  
...

(س) ...  
...

(س) ...  
...

9. ...  
...

10. (س) ...  
...







3 (بىرىنچى) تۈرگە ئىشلىتىش. بۇ يېرىم يىلدا تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

قۇرۇلۇش ئىشلىرى (تېخىمۇ كۆپ بولۇپ)

14. (بىرىنچى) تۈرگە ئىشلىتىش. بۇ يېرىم يىلدا تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(بىرىنچى) تۈرگە ئىشلىتىش. بۇ يېرىم يىلدا تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(1) تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(2) تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(بىرىنچى) تۈرگە ئىشلىتىش. بۇ يېرىم يىلدا تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(1) تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

(2) تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ، تېخىمۇ كۆپ بولۇپ.

2023/R-99

15. (א) ... 10 ...

(ב) ...

(ג) ... 0.45 ...

(ד) ... 6 ...

(ה) ... 8 ... 15 ...

(ו) ... 15 ...

(ז) ... 18.5 ... 15 ...

(ח) ... 18.5 ...



...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

(أ) ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

... 17. (ب) ...  
 ...  
 ...

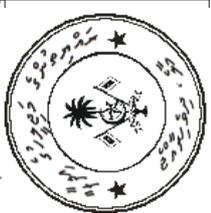
(ج) ...  
 ...  
 ...

(د) ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

(هـ) ...  
 ...  
 ...

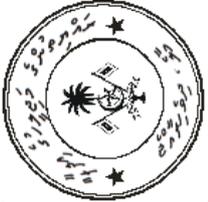






LEGEND

- Beach Front Plots
- Beach Side Plots
- Standard Plots



LEGEND

- Beach Front Plots
- Beach Side Plots
- Standard Plots

Drawing: Neighborhood 2 Plots

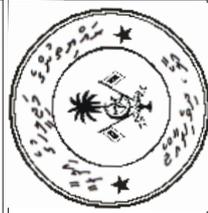
(D) 1 2023



LEGEND

- Beach Front Plots
- Beach Side Plots
- Standard Plots

Drawing: Neighborhood 3 Plots

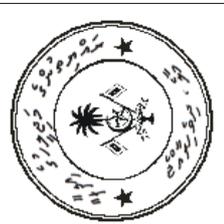
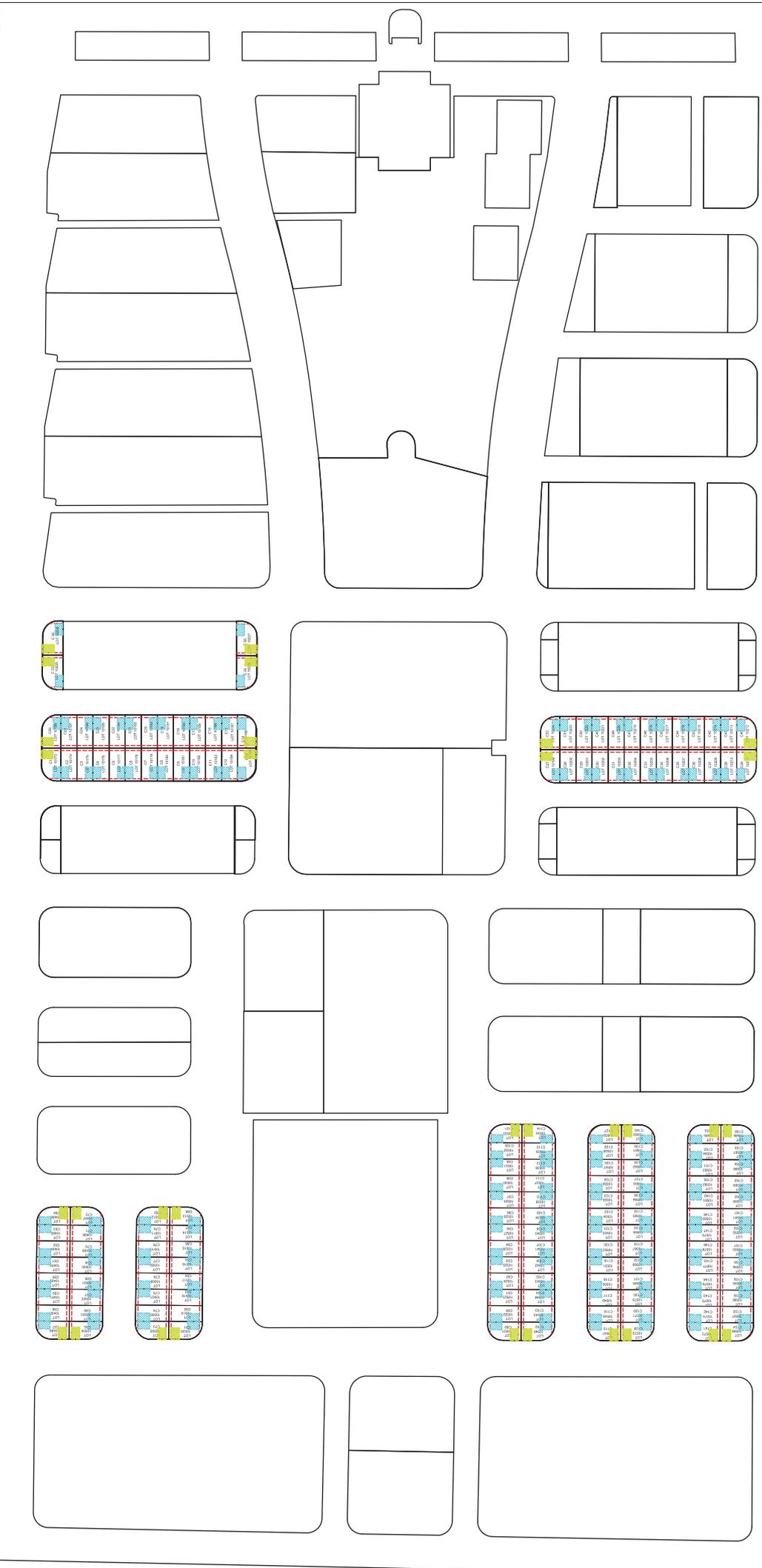
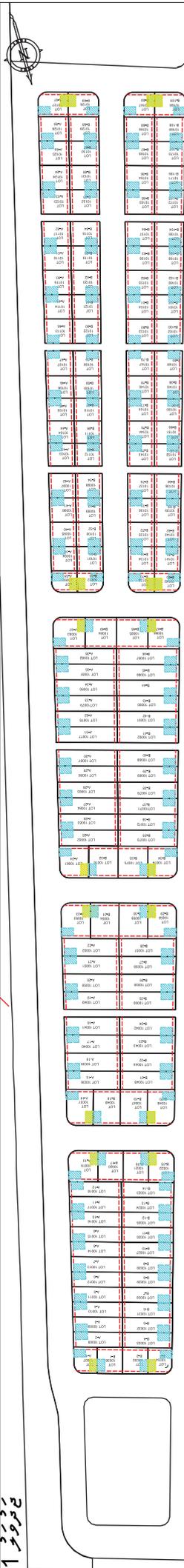


CENMETERY  
108019  
8800 FT. 80m.

POB

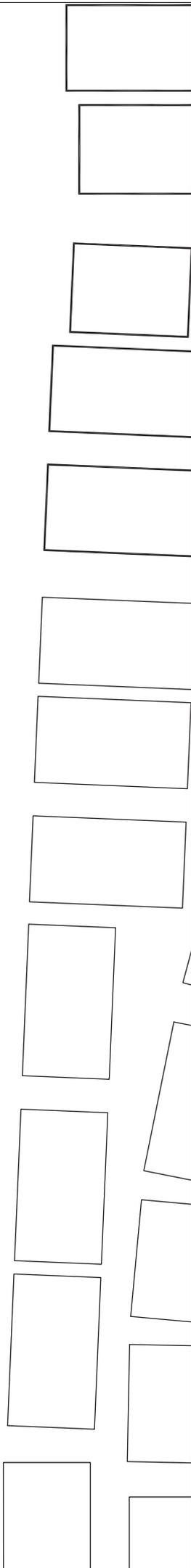
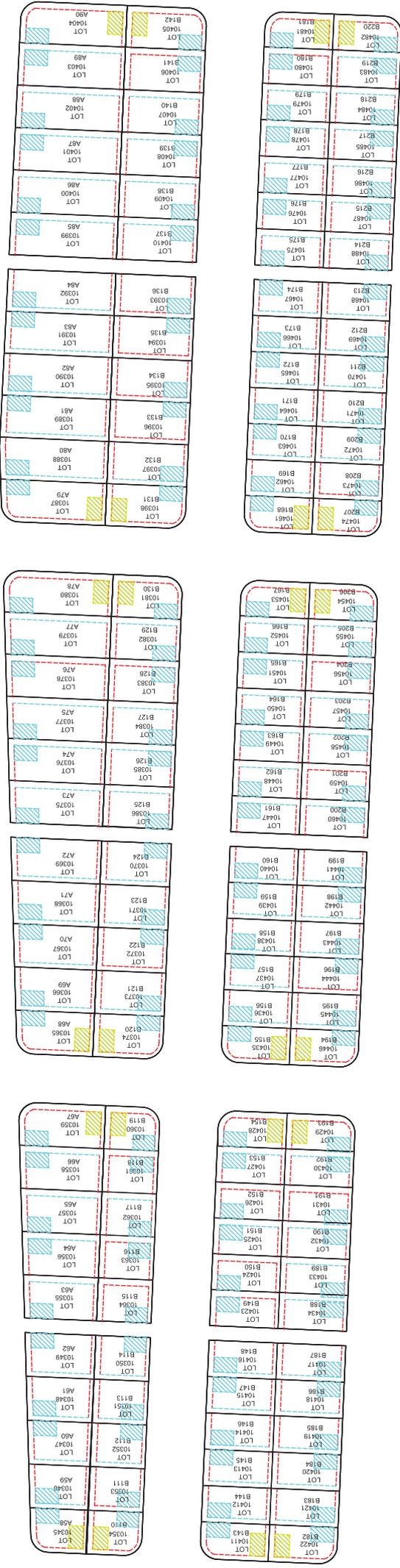
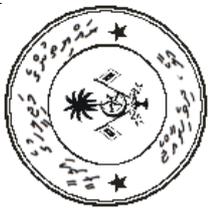
CONCRETE SLAB  
CONCRETE SLAB

MAA FIGUN



**LEGEND**

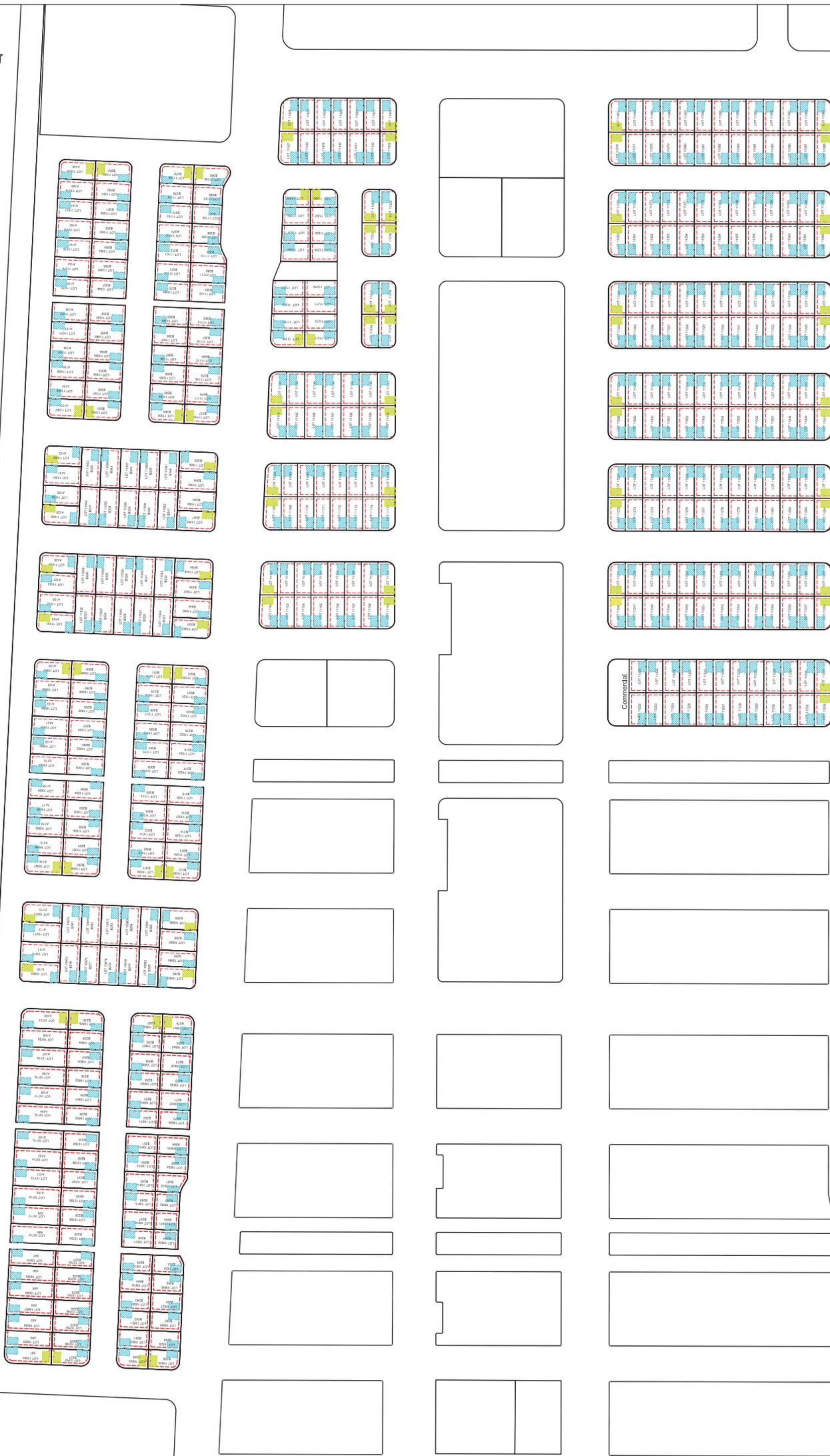
- Set back line
- Garage location
- Optional garage location for corner plots



LEGEND

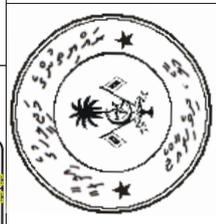
-  Set back line
-  Garage location
-  Optional garage location for corner plots

Drawing: Neighborhood 2 Set back Plan and Garage Location



LEGEND

-  Set back line
-  Garage location
-  Optional garage location for corner plots



Drawing: Neighborhood 3 Set back Plan and Garage Location

تعمیراتی منصوبہ 1 (H)

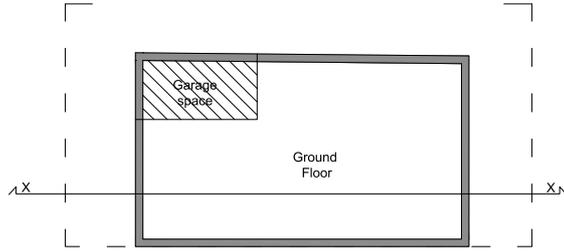
**CORNER PLOTS WITH SIDE SETBACK TO ROAD**

N2	N3	Veshifahi
PLOT NUMBER		
10345	10664	11152
10354	10787	11167
10411	10823	11168
10422	10824	11183
10359	10721	11184
10360	10805	11197
10428	10806	11198
10429	10841	11213
10365	10972	11214
10374	10986	11217
10435	10987	11218
10446	11008	11221
10380	11009	11427
10381	11030	11426
10453	10997	11246
10454	10998	11271
10387	11019	11272
10398	11020	11297
10461	11034	11298
10474	11048	11323
10404	11049	11324
10405	11063	11349
10481	11067	11350
10482	11092	11375
	11093	11376
	11118	11401
	11079	
	11080	
	11105	
	11106	

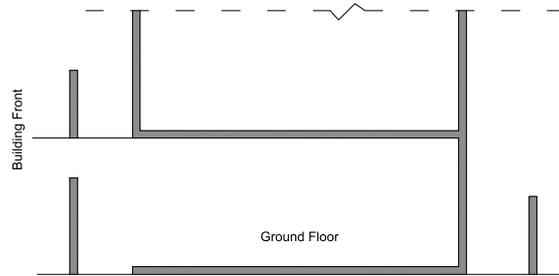


DRAWING : Corner plots with side setback to road

بج فروعو 2

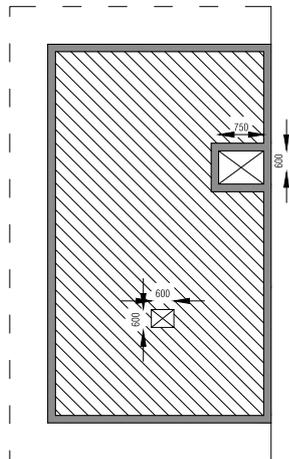


Ground Floor Plan



Section X-X

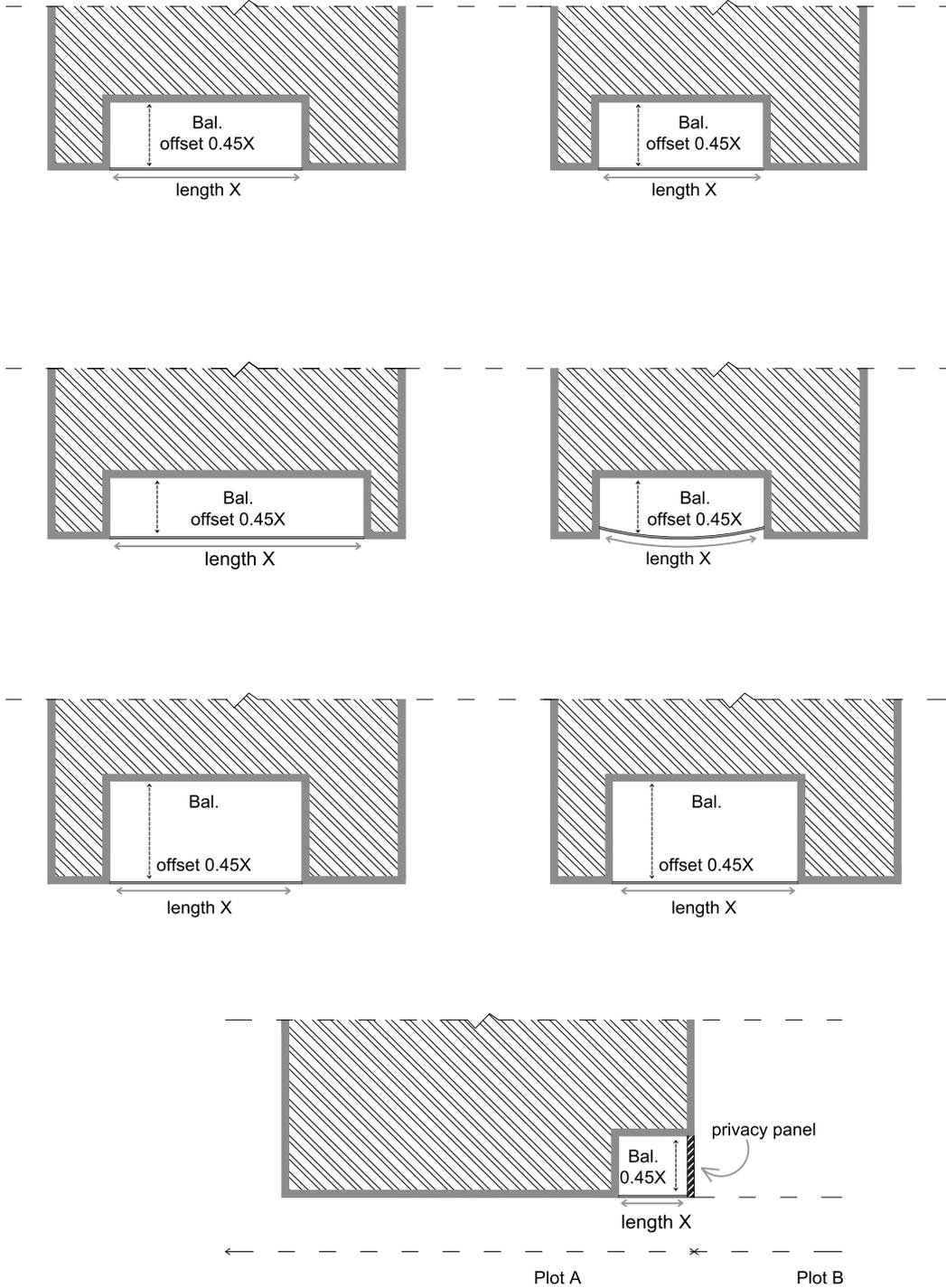
بج فروعو 3



Voids should have at least the above given dimensions to be used for ventilation

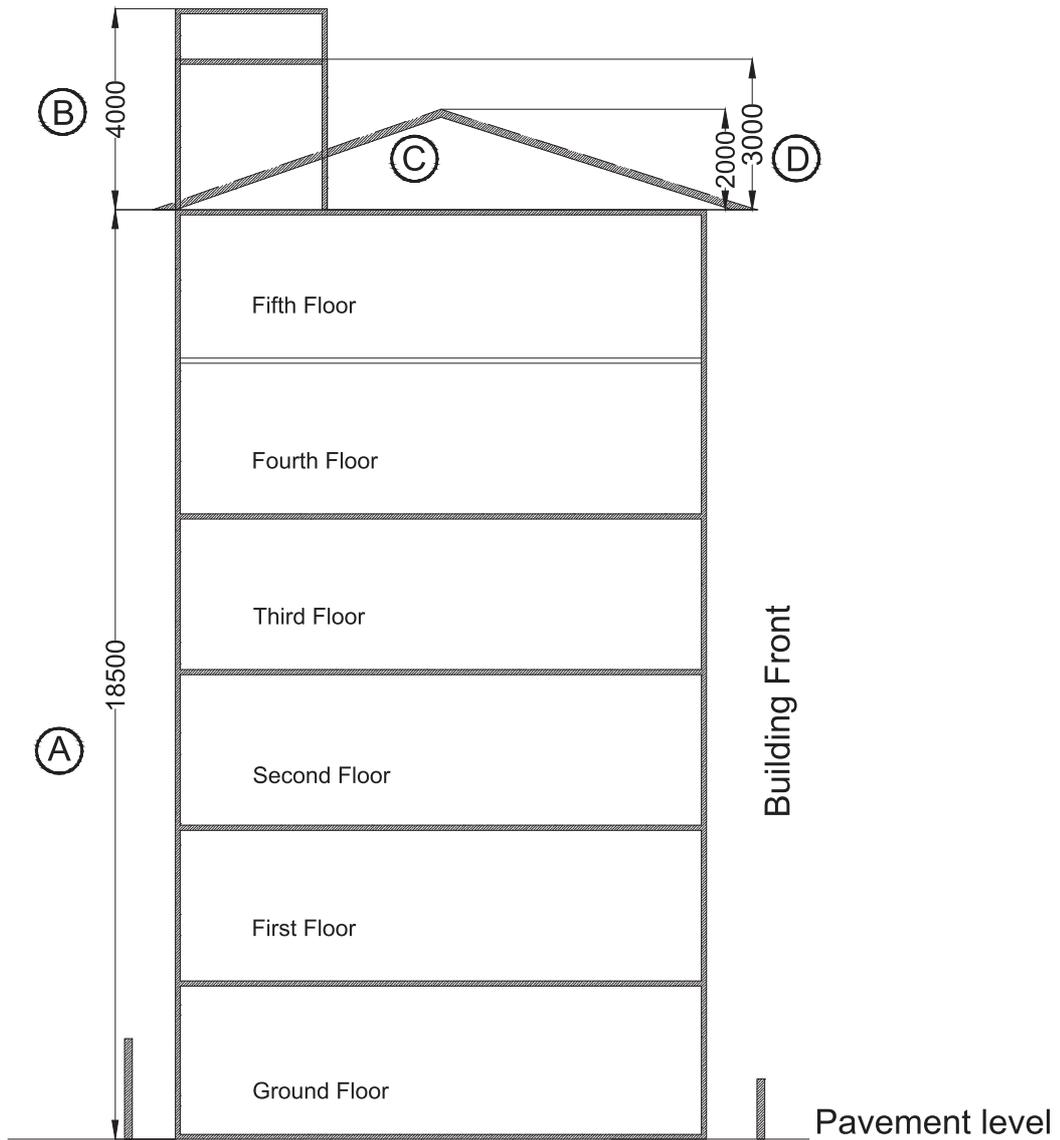


Balconies



----- indicates line to be offset  
 <-----> indicates uninterrupted length





A - Building should have a maximum height of 18.5m

B - Lift machine room and staircase enclosed area should have a maximum of 4m from terrace slab level

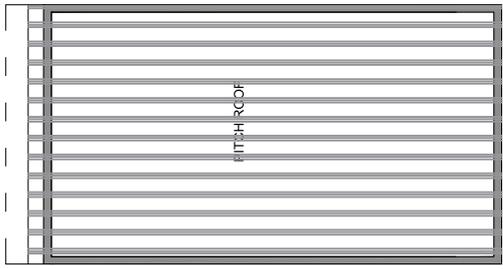
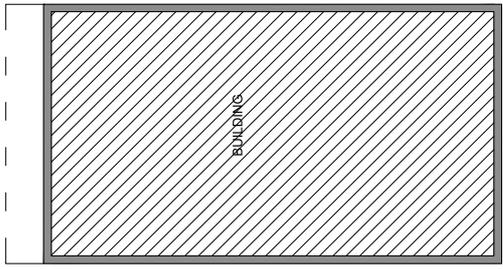
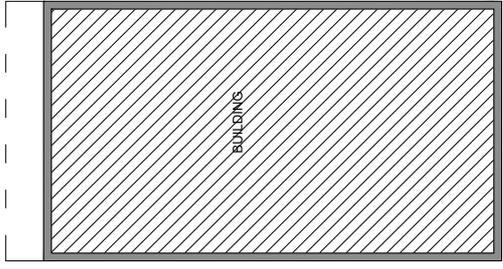
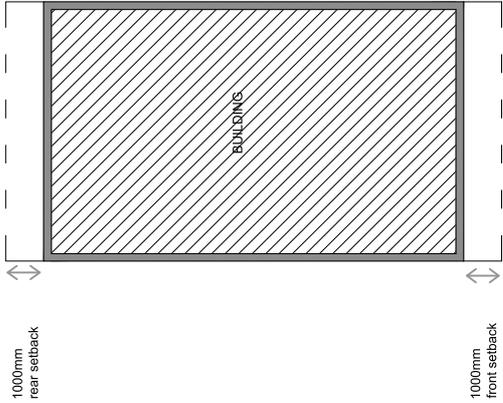
C - If the building contains only a staircase without a lift, staircase area should have a maximum of 3m in height from terrace floor slab level

D - If a pitch roof is provided, it should have a maximum height of 2m from the terrace floor level (roof beam spring line level)



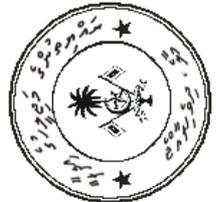
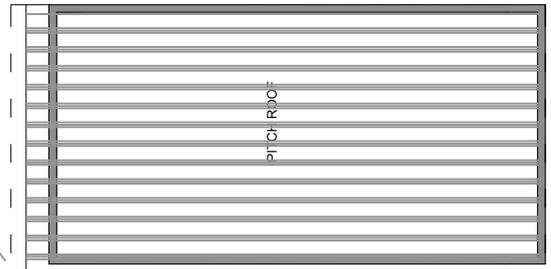
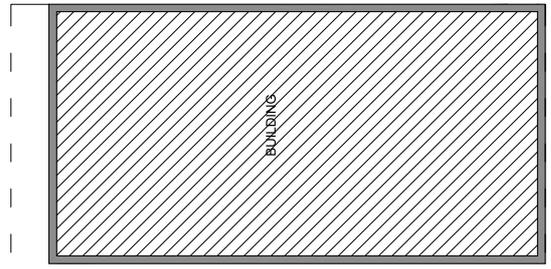
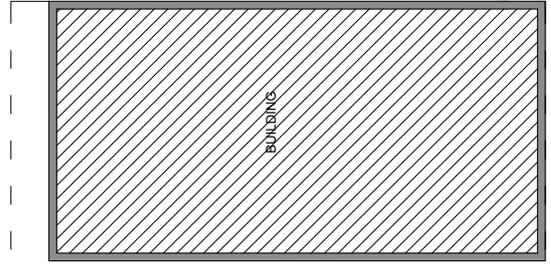
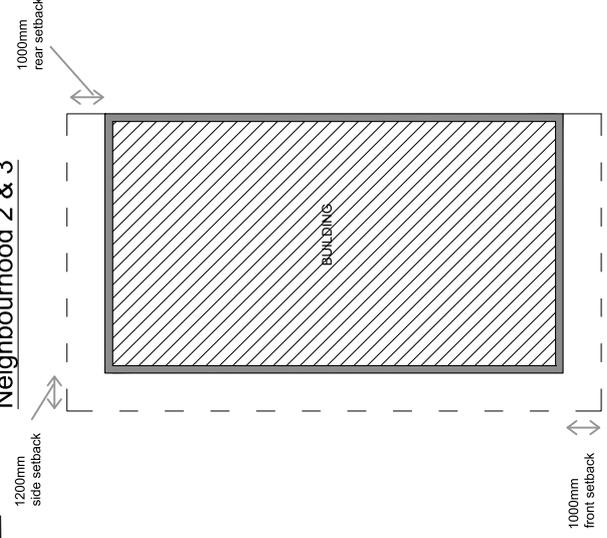
Neighbourhood 1

(A) تعمیرات 6



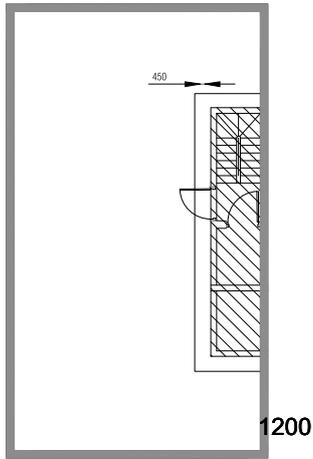
Neighbourhood 2 & 3

(B) تعمیرات 6



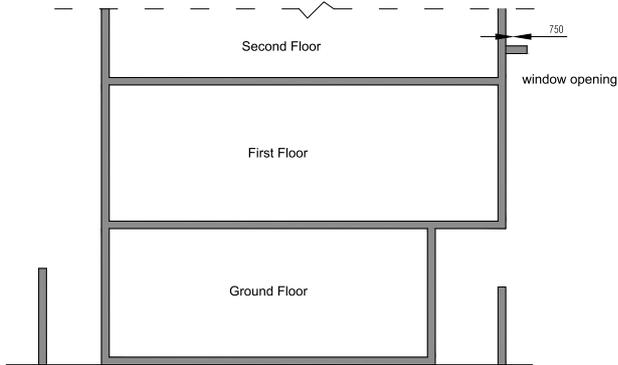


8 بے قیودگی



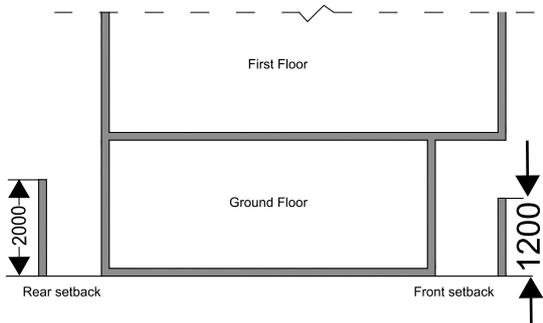
-  Covered area should not be more than 15sqm.
-  0.45m overhang from the wall can be allowed as shown in the diagram

9 بے قیودگی



The maximum length of window panel projected from the periphery of the building structure should not be more than 0.75m

10 بے قیودگی



- Boundary wall on the front setback should be of maximum 1.2m from pavement level
- Boundary wall on side and rear setback should be of maximum 2m from pavement level

DRAWING : Terrace covered area, window opening and boundary wall





1. Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:

Գործարարական ընկերություններ	Անհատական	* Գործարարական ընկերություններ	
			Տրամադրված:
			Հարկային:
			Կրթության համար:
			Զբոսաշրջության համար:
			Պատմության համար:
Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:			
			Տրամադրված:
			Հարկային:

2. Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:

Գործարարական ընկերություններ	Անհատական	* Գործարարական ընկերություններ	
			Տրամադրված:
			Հարկային:
			Կրթության համար:
			Զբոսաշրջության համար:
			Պատմության համար:
Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:			
			Տրամադրված:
			Հարկային:

3. Հանրային հարկերի և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:

Տրամադրված	Հարկային	Կրթության համար	Զբոսաշրջության համար	Պատմության համար

4. Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներ:

Տրամադրված և հարկային հարկերի օգուտը 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:

Տրամադրված և հարկային հարկերի օգուտը 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:

Տրամադրված և հարկային հարկերի օգուտը 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:

Գործարարական ընկերություններ	Անհատական	Գործարարական ընկերություններ	Հարկային	Կրթության համար	Զբոսաշրջության համար	Պատմության համար	Գործարարական ընկերություններ	Անհատական

1. "Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:"

2. "Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:"

3. "Գործարարական ընկերությունների և անհատական ձեռնարկատերերի կողմից 2022 թվականի հունիսի 1-ին հասնող ֆինանսական տվյալներով:"





<p>18 1.8</p>	<p>5 18</p>
<p>30</p>	<p>30</p>

18 5 18

**18 5 18**

**18 5 18**

- 1- 18 5 18
- 2- 18 5 18
- 3- 18 5 18
- 4- 18 5 18

- 18 5 18
- 18 5 18
- 18 5 18
- 18 5 18

**18 5 18**

**18 5 18**

- 1- 18 5 18

