`
ވޮލިއުމް: 48 އ ދ ދު: 37 ތާރީޚު: 14 ޖުމާދ ލްއޫލާ 1440 – 20 ޖ ނ ވ ރީ 2019 އާދީއްތ
ގ ވާއިދު ނ ންބ ރު: 2019/R-36
ކ އުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދ ތ އް ދޫކުރުމާބެހޭ ގ ވާއިދު
ގއ.ކޮނޑޭ
ރ އީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް  ކާ ސޫ ޝާ ކޮ
ގ ވާއިދުތ އި އުލުތ އް ގެޒެޓުގ އި އިޢުށްދިނުމ ށް އެދި ފޮނުއްވާނީ
ބޮޑުތ ކުރުފާނުމ ގު legalaffairs@po.gov.mvއށެވެ.
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: 3336102 ،3336211
ފެކްސް: 331 0274
ވެބްސ އިޓް: www.gazette.gov.mv

ވޮލިއުމް: 48 އަދަދު: 37 ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
`
`
ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ކޮނޑޭ ކައުންސިލް
ގއ.ކޮނޑޭ، ދިވެހިރާއްޖެ
ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް
ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެ މާއްދާގެ (ޖ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން
އެކުލަވައިލާފައިވާ ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދެވެ.
(ށ) މި ގަވާއިދަށް ކިޔާނީ]ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު" އެވެ.
ޢަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު 2. މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި ގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ފެށިގެންނެވެ.
ކައުންސިލްތަކުން ދޫކުރާ 3. ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ކައުންސިލުން
ހުއްދަ
ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީއާއި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފު ނުވާނެ ގޮ ތެއްގެ
މަތިން ދޫކުރަންވާނެއެވެ.
ކައުންސިލުން ދޫކުރާ 4. (ހ) ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން
ހުއްދަތައް
ކަނޑައަޅާފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހުއްދަތައް ސަރުކާރުގެ ކަމާބެހޭ އިދާރާތަކުން
ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެމަތިން ރައްޔިތުންނަށް ލިބޭނެ ގޮތް ކައުންސިލުން ތަނަވަސް
ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
1. އާންމު ތަންތަނުގައި ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ދޫނިސޫފާސޫތްޕާއި ޖަނަވާރު
ގެންގުޅުމަށްޓަކައި، ރަށުގައި ޖަނަވާރާއި ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ހުއްދަ ނަގަން ޖެހޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބާވަތްތަކުގެ ޖަނަވާރާއި
ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.
2. އާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ހަރަކާތްތައް ބޭއްވުމަށް އެދޭ ފަރާތްތަކަށް،
ރަށުގެ އާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ހަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ދޫކުރަން ޖެހޭ އެންމެހައި ހުއްދަތައް.
3. ލައުޑްސްޕީކަރު ބޭނުންކުރުމާއި އަޑުގަދަކޮށް ލަވަޖެހުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން
3

ވޮލިއުމް: 48 އަދަދު: 37 ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަތައް.
4. ގޯތި ގެދޮރާއި ބިމާއި ޢިމާރާތް ކުއްޔަށްދޫކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހުއްދަ ނަގަން
ޖެހޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ހުއްދަތައް.
5. މަގުމަތީގައި ގާޑިޔާ ނުވަތަ މޭޒު ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ހުއްދަ.
6. ވަގުތީގޮތުން މަގު ބަންދުކުރުމުގެ ހުއްދަ.
7. މަގު ކޮނުމާއި މަގުގައި އެއްޗެހި ވަޅުލުމުގެ ހުއްދަ.
8. މަގު ހުރަސްކޮށްފައި ކަރަންޓް ސަޕްލައި ގެންދިޔުމާއި މަގު ހުރަހަށް ބެނާ ފަދަ
ތަކެތި ދެމުމުގެ ހުއްދަ.
9. ރަށާއި ގުޅިފައިވާ ކަނޑުގައި ނުވަތަ ރަށުގެ ފަޅުގައި ނުވަތަ ރަށުގެ އާންމު
ތަންތަނުގައި ފިލްމު ނެގުމުގެ ހުއްދަ.
10. މަގުފާރާއި އިންފާރު ތަޅާލުމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ފާރު ތަޅާލުމާއި ރޭނުމުގެ ކުރިން
ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަ.
11. ބިމާއި ގޯތި ގެދޮރުގައި ޢިމާރާތްކުރުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.
12. ޢިމާރާތްކުރުމަށް ކުރެހުން ފާސްކުރިކަމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.
13. ޢިމާރާތާއި ގޯތި ރަޖިސްޓަރީކުރުމުގެ ކަންތައްތައް ބެލެހެއްޓުމާއި އެކަންކަމަށް
ދޫކުރަންޖެހޭ ހުއްދަ.)އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފުނުވާ
ގޮތެއްގެ މަތިން ދޫކުރާ ހުއްދަ(
14. ކިޔަވައިދޭ ތަންތަނުގެ ރަޖިސްޓަރީއާއި އެފަދަ ތަންތަނަށް ޤާނޫނު ލާޒިމުކުރާ
ހުއްދަތައް (ޤާނޫނު ލާޒިމުކުރާ ގޮތެއްގެ މަތިން ދޫކުރާ ހުއްދަ).
15. ރެސްޓޯރަންޓާއި ހޮޓާ ފަދަ ތަންތަން ރަޖިސްޓަރީކުރުމާއި ސާފުތާހިރުކަމާއި ޞިއްޙީ
ކަންތައްތައް ބެލެހެއްޓުމާއި އެކަންކަމަށް ކަނޑައަޅާ އުސޫލުގެ ދަށުން ދޫކުރާ ހުއްދަ.
16. އާންމު ވިޔަފާރީގެ ހުއްދަ.
17. ޚާއްޞަ ޙާލަތްތަކުގައި ކުނި އުކުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.
18. ޚާއްޞަ ދުވަސްދުވަހާއި މުނާސަބަތުތަކާ ގުޅިގެން ދޫކުރާ ހުއްދަތައް.
19. ތެލާއި ގޭސް ވިއްކުމުގެ ހުއްދަ.
20. ބޭހާ ކެމިކަލް ވިއްކުމަށް ދޫކުރާ ހުއްދަ.
4

ވޮލިއުމް: 48 އަދަދު: 37 ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
21. ބިދޭސީން ގެންގުޅުމުގެ ހުއްދަ.
22. ހޮޓާ ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގެ ހުއްދަ.
23. ކުންފުނި، ޕާރޓްނަރޝިޕް، ލޯކަލް އިންވެސްޓްމަންޓް ރަޖިސްޓަރީކުރުން.
24. ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑާއި، ޕާސްޕޯޓު ހެދުމާއި އައުކުރުމުގެ ޚިދުމަތް
ފޯރުވައިދިނުން.
25. އެއްގަމު ލައިސަންސާއި ކަނޑުގެ ލައިސަންސް ދޫކުރުން.
26. ކަނޑު ދަތުރުފަތުރުގެ ސަލާމަތީ ސެޓުފިކެޓު ދޫކުރުން.
27. ބަރުމަރުކާއާއި ކަނޑު ދަތުރުފަތުރުގެ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ނަގަން
ޖެހޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމާއި އެކަންކަމާބެހޭ ކަންތައްތައް
ބެލެހެއްޓުން.
(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުއްދަތަކުގެ އިތުރުން ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010
(ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 151 ވަނަ
މާއްދާއާއި މި ޤާނޫނާއި މި ޤާނޫނުގެ ދަށުން އާންމުކޮށް އެކުލަވައިލެވޭ އެންމެހައި
ގަވާއިދުތަކުގެ ދަށުން ދޫކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ހުއްދަތަކާއި އެހެނިހެން ޤާނޫނުތަކުން
ދޫކުރުމަށް ކައުންސިލަށް ލާޒިމުކުރާ އެންމެހައި ހުއްދަތައް އަތޮޅު ކައުންސިލުގެ
މަޝްވަރާގެމަތިން ދޫކުރުމަކީ، ކައުންސިލުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
ހުއްދަ ދޫކުރުމަށް 5. މި ގަވާއިދުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުއްދަތައް ދޫކުރުމަށް ހުށަހަޅަން ޖެހޭ
މުއްދަތެއް ކަނޑައެޅުން
ތަކެއްޗާއި ހުއްދަ ދޫކުރާނޭ މުއްދަތު ކަނޑައަޅައި އާންމު އުސޫލެއް މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ
3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހަދައި ކައުންސިލުން އާންމުކޮށް ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.
މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން 6. މި ގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި، ކައުންސިލުގެ އިޚްތިޞާޞްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ
ކަނޑައަޅާ އުސޫލުތައް
ސަރަހައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަންޖެހޭ އުސޫލުތައް ހަދައި އެ އުސޫލުތައް އާންމުކޮށް ޝާއިޢު
ހެދުން
ކުރަންވާނެއެވެ.
މާނަކުރުން 7. "ކައުންސިލް" މި ގަވާއިދުގައި ވަކި ތަނެއްގައި ވަކި ގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލުގެ
މާނައިގެ ތެރޭގައި ހިމެނެނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު
(7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ކޮނޑޭ ކައުންސިލަށެވެ.
____
5